

Bourse aux locaux

Référence	Vente ou location	Lieu	Descriptif	Prix
1	Vente	Gazeran Parc d'activités BALF*	Foncier - mini 1 500 m² Foncier disponible à partir de 1 500 m ² - Lot viabilisé à la découpe	64 € m ² HT
2	Vente ou Location	Gazeran Parc d'activités BALF	Bureaux - 92 m² à 235 m² Locaux professionnels neufs à partir de 75 m ² stockage, mezzanine bureaux (village artisanal)	12 880 € à 20 800 € / annuel
3	Vente	Rambouillet ZA Bel Air	Entrepôt, bureaux - 500 m² sur 1 000 m² terrain Entrepôt de 500 m ² - Mezzanine de 225 m ² et bureaux de 60 m ² sur deux niveaux avec WC - 6,4 m ² hauteur sous plafond, parking privatif + 1 000 m ² terrain	595 000€
8	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Bureaux - 907 m² divisible à partir de 12 m² Surfaces de bureaux divisibles à partir de 12 m ² , travaux à prévoir sur trois niveaux : RC droit 119 m ² , RC gauche 148 m ² , 1 ^{er} étage 325 m ² et 2 ^e étage 315 m ² WC parties communes, parking extérieur	120€ m ² / annuel + 24 € m ² HT
12	Vente	Cernay-la-Ville Centre Ville	Bureaux + Activités + logement - 600 m² Atelier de mécanique 200 m ² et carrosserie de 400 m ² avec bureau + loft de 110 m ² avec chambre	1 000 000 €
14	Vente	Rambouillet Jean Moulin	Entrepôt, bureaux - 3 200 m² Un bâtiment d'une surface de 3200 m ² dont bureaux / locaux de 800 m ² avec accueil, salle de réunions, archivage, cuisine, WC, douches, vestiaires, entrepôt/atelier de 2 400 m ² hauteur sous plafond de 7 à 9 m quai de déchargement courant triphasé	2 570 000 €
15	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Bureaux - 123 m² 3 bureaux, entrée, sanitaires, un parking double, belle vue au dernier étage	1 600 € + 80 € charges HT
16	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Bureaux - 115,65 m²	1 100€ + 100€ charges HT
17	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Bureaux - 945 m² Bureaux, atelier, vestiaires, réfectoire, parkings	9 500 € HT / HC / mois

* Parc d'activités BALF : Bel Air - La Forêt

21	Location	Saint-Arnoult-en-Yvelines Centre Commercial	Surface commerciale - 58 m² Ancien salon de coiffure avec point d'eau et WC.	750 € / mois
22	Location	Saint-Arnoult-en-Yvelines Centre Commercial	Surface commerciale - 94 m² Divisible en deux parties de 35 m ² et 59 m ² . Ancienne presse, imprimerie, copies... Point d'eau inclus dans la surface.	900 € / mois
23	Location	Rambouillet Za du Pâtis	Service - 78m² Étage 5 bureaux à la location 2 bureaux de 19 m ² , 1 bureau de 16 m ² , 1 bureau de 15 m ² et un bureau de 9 m ²	780 € HT + HC
24	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Bureaux / entrepôts - 280 m² 220 m ² entrepôt, 60 m ² bureaux + mezzanine	1 500 € HT + CHARGES 80 € HT
27	location	Auffargis	Atelier - 385 m² Atelier surface 385 m ² , hauteur sous plafond 6 m, porte d'accès piétons et rideau électrique, 1 bureau fermé de 15 m ² , salle d'eau / WC, 3 places de parking, EDF en plus	1 500 € HT charges incluses
28	location	Auffargis	Bureau - 20 m²	150 € loyer + 15 € de charges
37	Location	Rambouillet Centre Ville	Local commercial - 20 m²	85 000 € / an / HT HC
38	Location	Rambouillet ZA Le Patis	Bureaux - 267 m² 267 m ² divisibles à partir de 72 m ²	140,40 à 150 € / m ² / an HT HC
39	Location	Rambouillet Zone Bel Air	Bureaux - 200 m² 200 m ² divisibles à partir de 100 m ²	84 € m ² / an HT HC + charges
40	Location	Rambouillet Zone Bel Air	Activités, bureaux - 343 m² 343 m ² divisibles à partir de 123 m ² / 220 m ² d'activité rationnelle et bureaux de 123 m ²	Loyer bureaux 1 600 € /mois Loyer Activités 1 500 € / mois
41	Location	Rambouillet Zone Bel Air	Bureaux - 137 m² 137 m ² non divisibles	107,30 € / m ² / an HT / HC
42	Location	Rambouillet Zone Bel Air	Activités - 185 m² 185 m ² non divisibles	87,57 € /m ² / an HT / HC
43	Vente ou Location	Gazeran BALF	Bâtiment activités sur terrain 325 m² sur un terrain de 1 602 m²	Loyer bureaux 80 € / m ² / an HT CH Loyer Activités 120 € / m ² / an HT HC Vente 516 750 € HD FAI
44	Vente ou Location	Rambouillet Zone Bel Air	Bâtiment mixte et indépendant R+1 - 673 m² non divisibles sur un terrain de 1 185 m²	Loyer 72 000 € / an HT HC Vente 766 500 € / HD / FAI
45	Vente	Rambouillet Jean Moulin	Bâtiment de bureau et d'entrepôt - 3 330 m² divisibles à partir de 800 m² sur un terrain de 12 600m²	2 350 000 € / HD

46	Location	Auffargis	Entrepôt - 450 m² Bail : 3 / 6 / 9, possibilité bail courte durée Surface : Local de stockage	1 250 HT / par mois + électricité en sus
47	Location	Bonnelles	Cabinet Médical - 18 m² + 23 m² Bail : 3 / 6 / 9, surface de vente 18 m ² , salle d'attente commune (23 m ²) ; Autres surfaces : local stockage, kitchenette (10 m ²)	300 € / mois CC
48	Location	Bonnelles	Commerce - 70 m² Activité actuelle : ancien institut de beauté. Bail 3 / 6 / 9 - Surface de vente 70 m ² répartis entre une surface d'accueil et 3 salles	700 €
49	Location	Bonnelles Idéalement situé face au collège dans la ZA	Entrepôt - 180 m² Bail 3 / 6 / 9 - Bail précaire possible. Entrepôt, local commercial 180 m ² dont 20 m ² de bureaux	1 000 à 1 200 € mensuel
50	Location	Rambouillet Les Charmes	Bureaux - 148 m²	1 100 € loyer HT / mensuel
51	Location	Rambouillet Hôpital	Bureaux - 43 m²	530 € loyer HT / mensuel
52	Location	Rambouillet Centre	Local commercial - 88 m²	800 € loyer HT / mensuel
53	Location	Vielle-Église-en-Yvelines	Entrepôt / bureaux - 85 m² Bâtiment à usage atelier avec une porte haute / 2 niveaux / WC et douche - 206 m ² de cour	2000 € / mois HT HC
54	Location	Auffargis	Bâtiment + terrain - 240 m² et 300 m² Surface à usage de stockage	240 m² = 800 € HT HC 300 m² = 1000 € HT HC
55	Location	Le Perray-en-Yvelines Centre Commercial	Commerce - 89 m² surface de vente 66 m² Activité actuelle Presse	Loyer 13 020 € HT annuel Charges annuelles 1 925 € HT TF 1 270 € Dépôt de garantie 3 255 € Droit d'entrée 3 255 €
56	Location	Le Perray-en-Yvelines	Entrepôt - 500 m²	Loyer : 26 000 € HT annuel Charges annuelles : 2 278 € HT TF 5 050 € Dépôt de garantie 6 500 € Droit d'entrée 6 500 €
57	Location	Le Perray-en-Yvelines	Bureaux - 299 m²	Loyer 19 435 € HT annuel Charges annuelles 1 434 € HT TF 4 929 € Dépôt de garantie 4 859 € Droit d'entrée 4 859 €

58	Location	Le Perray-en-Yvelines	Entrepôt - 280 m ²	Loyer 14 560 € HT annuel Charges annuelles 1 641 € HT TF 2 851 € Dépôt de garantie 3 640 € Droit d'entrée 3 640 €
59	Location	Le Perray-en-Yvelines	Entrepôt - 218 m ²	Loyer 17 004 € HT annuel Charges annuelles 1 165 € HT TF 1 753 € Dépôt de garantie 4 251 € Droit d'entrée 4 251 €
60	Vente	Le Perray-en-Yvelines	Bureaux - 2 231 m ² sur 8 000 m ² de terrain En 3 bâtiments, 7 plateaux modulables, sous-sol de 500 m ² non cloisonné et aménageable	2 332 000 €
61	Vente	Rambouillet	Bureau, entrepôt, hangar, commerce - 660 m ² intérieur sur 3 800 m ² de terrain constructible 50 % Bâtiment 2 étages, sanitaires, 50 % constructible PLU	895 000 € TF 5 264 €
62	Vente Fonds de commerce	Rambouillet Centre Ville	Commerce - 140 m ² Café - restaurant - grande terrasse (30 places assises), exposée plein sud, 2 salles service (45 places assises au total), bar, cuisine, cave 45 m ²	Bien en copropriété 315 000 € Loyer mensuel HC 2 000 €
63	Location + droit au bail	Rambouillet Centre Ville	Commerce - 45 m ² Boutique de 26 m ² surface commerciale / 19 m ² annexe / vitrine anti-effractions avec alarme	Droit au bail 64 670 € Loyer mensuel HC 860 € Intérieur à rafraîchir
64	Location + droit au bail	Rambouillet Centre Ville	Commerce autre qu'alimentaire - 97,46 m ² 97,46 m ² de surface commerciale comprenant open space de 54 m ² / Kitchennete / plain-pied	Droit au bail 58 000 € Loyer mensuel HC 2 420 €
65	Location + droit au bail	Rambouillet Centre Ville	Toutes activités commerciale, autre qu'alimentaire - 55 m ² 55 m ² de surface commerciale et 4 mètres de vitrine / Accès PMR	Droit au bail 65 000 € Loyer mensuel HC 960 €
66	Location + droit au bail	Rambouillet Centre Ville	Tous commerces sauf commerces représentant des nuisances sonores et olfactives - 53,10 m ²	Droit au bail 35 000 € Loyer mensuel HC 952 €
67	Location + droit au bail	Rambouillet Centre Ville	Tous commerces sauf commerces alimentaire - 67 m ² Boutique de 57 m ² surface commerciale / 10 m ² de réserve	Droit au bail : 96 500 € Loyer mensuel HC 1 230 €
68	Vente	Le Perray-en-Yvelines	Garage, pièces détachées, entrepôt import / export, etc. - 2 963 m ² 2 963 m ² surface utile, terrain 4 415 m ² hauteur 8 m, 2 niveaux, bureaux, réfectoire, mezzanines, atelier, logement de gardien, ascenseur pour handicapés	890 000 €
69	Vente	Rambouillet	Bureaux + atelier - 587 m ²	560 000 €
70	Vente	Les Essarts-le-Roi ZA de l'Aqueduc	Atelier, Bureau, Entrepôt - 1 567 m ² 1567 m ² sur 3800 m ² de terrain, atelier 287 m ² , bureaux 269 m ² , entrepôt 619 m ² , entrepôt 360 m ² , bureaux 32 m ² / hauteur entrepôt 5,50 m	1 015 000 €

71	Vente ou location	Gazeran BALF	Entrepôt, bureau - tous types d'activités sauf commerce - 200 m² Activités RdC 150 m ² et bureau 1er étage 50 m ²	Loyer 1 600 € HT / HC / Mois Vente 250 000 €
72	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Entrepôt, bureau - tous types d'activités sauf commerce - 794 m² 1 porte sectionnelle / HSP env 6,5 m	70 980 € / an HT / HC
73	Location	Les Essarts-le-Roi ZA de l'Aqueduc	Entrepôt - tous types d'activités exclu automobile - 203 m² divisible à partir de 93 m²	110 € / m² / HT / HC
74	Location	Rambouillet ZA Bel Air	Entrepôts, Bureau - 240 m² divisible à partir de 120 m² RdC 200 m ² , bureau 40 m ²	27 600 € / an HT / HC
75	Vente	Rambouillet ZA Bel Air	Bureau - 260 m² non divisible R+1	270 000 €
76	Location	Les Essarts-le-Roi Bordure RN 10	Commerce / Local d'activité - 2 800 m² divisibles RdC	Nous contacter
77	Vente	Rambouillet ZA Bel Air	Commerce - 418 m² sur 4 958 m² de terrain Plusieurs salles de restauration, aire de jeux, terrasse	920 000 €
78	Vente Fonds de commerce	Rambouillet ZA Bel Air	Commerce - 418 m² sur 4 958 m² de terrain Plusieurs salles de restauration, aire de jeux, terrasse	Fonds de commerce 220 000 € Loyer 5 250 €
79	Vente	Boinville-le-Gaillard RN 191	Locaux d'activité - 8 913 m² sur 18 754 m² 2 bâtiments surface total 8 913 m ² dont 3 000 m ² bâtiment agricole	10 005 000 €
80	Location	Rambouillet Centre	Bureaux administratifs - 15 bureaux de 10 à 36 m² 15 bureaux de 10 à 36 m ²	210 à 605 € CC HT
81	Vente	Les Essarts-le-Roi ZA de l'Aqueduc	Bureaux, Entrepôts, Logement de fonction - 340 m² bâti sur terrain de 1 050 m² 340 m² non divisible (240 m ² bureaux, 100 m ² Entrepôts sur 1 050 m ² de terrain totalement	450 000 €

--

Contact

01 34 57 20 61

developpement-economique@rt78.fr