

**DISPOSITIF**  
**BOUTIQUE A L'ESSAI**  
**Saint-Arnoult-en-Yvelines**

**DOSSIER**  
**DE**  
**PRESSE**

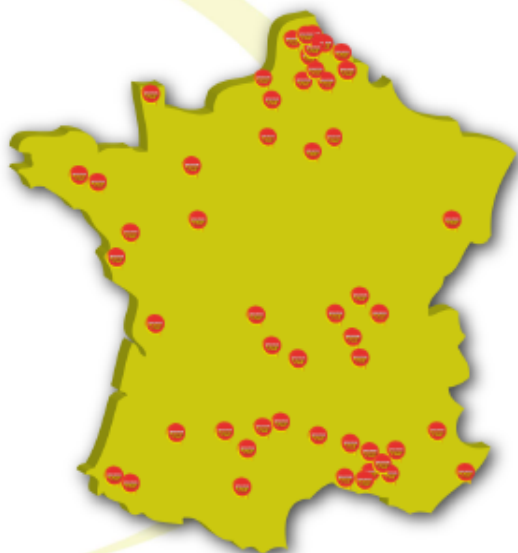


**Un évènement**

## Historique du dispositif

Le dispositif a été expérimenté en 2013 avec succès sur la commune de Noyon (dans l'Oise) par l'intermédiaire d'Initiative Oise-Est qui a décidé de créer la Fédération des Boutiques à l'Essai, association loi 1901, dans l'objectif de partager avec d'autres partenaires (communes, plateforme Initiative...) son expérience, de mutualiser les outils communs et de développer le concept.

### Carte des Boutiques à l'Essai 2021



Association à but non lucratif

Seule fédération nationale  
Inventeur du concept

Création en novembre 2014  
Suite à une action pilote à Noyon

Les adhérents sont les collectivités

# 120

Collectivités adhérentes dont Aix Marseille Métropole, Métropole Européenne de Lille, Laval Agglomération, Cherbourg, Compiègne...

# 90 | 15

Boutiques ouvertes

Appels à candidature en cours

## + de 500 partenariats locaux

Réseau d'accompagnement - banques - assureurs - experts-comptables - associations de commerçants...

**Plus de 80% des commerçants transforment l'essai et s'installent de façon définitive**

## Pourquoi Ma boutique à l'essai ?

### Redynamiser le centre-ville :

- Occuper des locaux commerciaux vacants
- Donner un signal fort
- Faire revenir une clientèle dans le centre-ville

### Une réponse aux préoccupations des créateurs d'entreprise :

- Trouver un bon emplacement
- Obtenir un loyer minoré
- Tester une idée d'activité
- Réduire le niveau de risque



L'objectif est de renforcer l'animation en centre-ville et permettre de nouvelles implantations commerciales.

## Le concept

Ma boutique à l'essai permet de proposer à des créateurs de tester leur idée de commerce au sein d'une boutique pilote sur une durée de 6 mois renouvelable une fois sous forme d'un bail dérogatoire.

L'objectif est de sélectionner une boutique et un porteur de projet dans le but d'installer de manière durable un projet dans le local et dans le cœur de ville.

Le concept permet d'impliquer le propriétaire. Dans une démarche entrepreneuriale, nous travaillons avec lui sur un loyer modéré et sur la mise en place d'un bail dérogatoire de 6 mois renouvelable une fois pour impliquer et aider le porteur de projet dans sa première année de création.

### Ma boutique à l'essai se construit en plusieurs grandes étapes :

- ✓ Trouver un Local
- ✓ Créer un réseau de partenaires
- ✓ Faire un appel à candidatures
- ✓ Rassembler un comité & sélectionner le porteur lauréat
- ✓ Préparer l'ouverture de la boutique
- ✓ Inaugurer la boutique
- ✓ Accompagner le lauréat pendant la durée de l'opération

***La Communauté d'agglomération Rambouillet Territoires, la ville de Saint-Arnoult-en-Yvelines et Initiative Seine Yvelines ont choisi de s'associer pour déployer ce dispositif innovant sur la commune.***

Actuellement, Ma boutique à l'essai de Saint-Arnoult-en-Yvelines se situe sur la phase de l'appel à candidatures.

## Le local

Le local se trouve au :  
**52 rue Charles de Gaulle, 78730 Saint-Arnoult-en-Yvelines**



## Une opération partenariale

Ma boutique à l'essai se veut une opération de redynamisation de centre-ville associant acteurs publics et privés. La réussite du projet est basée sur l'expérience et les connaissances de chacun des partenaires.

Initiative Seine Yvelines, la communauté d'agglomération Rambouillet Territoires, la ville de Saint-Arnoult-en-Yvelines et la fédération des boutiques à l'essai sont les fondateurs de l'opération « Ma boutique à l'essai » sur la ville de Saint-Arnoult-en-Yvelines.

## Nos partenaires :

Les opérateurs de la création d'entreprises et de l'accompagnement des entrepreneurs sont également associés :

- ✓ BGE Yvelines
- ✓ Chambre de Commerce et de l'industrie Versailles-Yvelines
- ✓ Chambre des métiers et de l'artisanat Yvelines
- ✓ Parc Naturel Régional de la Haute Vallée de Chevreuse

Les membres bénévoles d'Initiative Seine Yvelines, (avocats, experts-comptables, chefs d'entreprises...) présent sur le territoire, font partie intégrante de la réussite de ce dispositif en apportant leurs savoir-faire pour analyser les candidatures lors du comité de sélection.

Le parrainage par les membres bénévoles d'Initiative Seine Yvelines durant la totalité de l'opération (6 mois renouvelable une fois) permettra au lauréat de se sentir soutenu et accompagné pour la réussite de son nouveau commerce. Chaque partenaire apportera son aide technique au candidat retenu.

## Appel à candidatures

*Afin de trouver LE porteur de projet, un appel à candidatures est lancé.*

### Comment candidater ?

Contactez Initiative Seine Yvelines pour un premier échange téléphonique ou par mail :

**Agathe GROSBOIS**  
**Cheffe de Projet Boutiques à l'essai**  
**Initiative Seine Yvelines**

[a.grosbois@initiative-seineyvelines.fr](mailto:a.grosbois@initiative-seineyvelines.fr)

**07.49.54.13.90**

### Pour quel projet ?

En termes d'activité à développer, toutes les activités de commerce sont accessibles au présent appel à candidatures. Toutefois, du fait de l'implantation du local et la nature du dispositif, aucune activité dite des métiers de bouche ne pourra être retenue, de même toute activité de type agence immobilière, courtier, assureur, agence bancaire... ne pourront candidater.

### Quelques exemples d'activités possibles :

Épicerie fine, déstockage, prêt à porter, chausseurs, jouets, décoration, arts de la table, droguerie, petit électroménager, articles de sport, mercerie...

### Organisation de l'appel, modalités de sélection des candidats :

Les candidats ont 2 mois pour répondre. La remise des candidatures se fera au plus tard le **15 janvier 2022** par mail : [a.grosbois@initiative-seineyvelines.fr](mailto:a.grosbois@initiative-seineyvelines.fr)

### Comité de sélection :

Le choix du lauréat se fera lors d'un comité de sélection où les porteurs de projets présélectionnés viendront pitcher pour présenter leur projet.

## **Visite du local**

Une visite du local est possible sur rendez-vous dans le respect des règles sanitaires actuelles.  
Un calendrier des permanences est disponible pour aider les porteurs de projet à se projeter.

## **Contact**

Initiative Seine Yvelines reste l'interlocuteur privilégié des porteurs de projet de création ou de reprise d'un commerce.

Votre correspondant :

**Agathe GROSBOIS**

**Cheffe de Projet Boutiques à l'essai**

**Initiative Seine Yvelines**

[a.grosbois@initiative-seineyvelines.fr](mailto:a.grosbois@initiative-seineyvelines.fr) - 07.49.54.13.90

# Un évènement



*Saint-Arnoult  
en Yvelines*

