

(développement durable)

Plan Climat-Air-Énergie territorial

(page 2)



RT infos #24

La lettre d'information de la communauté d'agglomération RAMBOUILLET TERRITOIRES

(édito)

Mesdames, Messieurs,

Après de nombreux mois de crise sanitaire, avec la mise en place d'une vaccination à large échelle, les contraintes sanitaires s'assouplissent et nous pouvons envisager un retour à la vie normale dans les prochaines semaines.

Notre agglomération est restée très active pour préparer ce retour à une situation plus sereine. Par une action volontaire de soutien à nos entreprises, avec l'appui déterminant de la Région Île-de-France, nous leur avons permis de traverser cette crise et de se préparer à la reprise. Notre territoire est très attractif et les perspectives d'accueil de nouvelles activités économiques sont bonnes.

Notre Sud-Yvelines possède une qualité de vie et environnementale exceptionnelle. Afin de conserver cet atout qui fait le bonheur de nos administrés, nous avons validé le Plan Climat-Air-Énergie Territorial lors du Conseil communautaire du mois de mai afin de marquer formellement notre engagement en la matière. C'est une étape importante du projet de territoire pour les dix années à venir.

Enfin, la base de loisirs des Étangs de Hollande a rouvert. C'est un formidable lieu de détente qui rayonne bien au-delà de notre territoire. Nous avons investi dans une solution de traitement de l'eau permettant de préserver la qualité de la baignade lors des fortes chaleurs. Ainsi, tout a été mis en œuvre afin de maintenir la base de loisirs ouverte durant toute la saison.

Je vous souhaite un très bel été 2021 !

Thomas GOURLAN
Conseiller régional
Président de Rambouillet Territoires
Adjoint au maire de Rambouillet

(dossier)**DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
Parc d'activités Bel Air - La Forêt**

LE PARC D'ACTIVITÉS (RAMBOUILLET/GAZERAN) CONTINUE D'INTÉRESSER de nombreux entrepreneurs et porteurs de projets. Pour preuve : 34 lots ont été vendus, 80 entreprises sont déjà implantées, 3 sont en cours de construction, 6 promesses de vente ont été signées ou sont sur le point de l'être et 3 dossiers sont à l'étude.

Pour faire connaître le parc de 60 hectares et ses atouts aux petites industries, entreprises du tertiaire et aux artisans, les actions de promotion de Rambouillet Territoires sont nombreuses. Le travail au long cours des élus et des agents de la communauté d'agglomération sont autant de jalons qui font qu'aujourd'hui les résultats sont au rendez-vous.

Évolution des ventes sur le parc d'activités

À ce jour, 83 entreprises sont « visibles » sur le parc. Cela représente déjà environ 107 600 m² de terrain et 33 560 m² de bâtiments. Certaines de ces sociétés sont à la pointe de l'innovation technologique ou ont développé des savoir-faire spécifiques dans leurs domaines, de véritables niches industrielles.

Les entreprises qui se sont installées sur le parc (agrafe 7, rue Hélène Boucher) en 2020 :

- **Cetic** : bureau d'études spécialisé dans les motorisations de structures industrielles (9 emplois)
- **2 S ELECTRONIQUE** : fabrication de cartes électroniques, assemblage, câblage filaire (4 emplois)
- **ACMS** : organisme de santé au travail (20 emplois)
- **ValueMyCar** : secteur de l'automobile (10 emplois)

Les travaux des sociétés European Green Technology (maintenance, infogérance et sécurité des systèmes informatiques, expert sur les logiciels EBP) et Quignodon (centre d'imagerie médicale) sont en cours. La SCLANIP (travaux d'aménagement paysager et

installation de toitures végétalisées) vient de débiter le terrassement.

Rambouillet Territoires poursuit activement la promotion de son parc d'activités. D'autres beaux projets devraient aboutir sous peu permettant ainsi de développer l'emploi sur notre territoire.

Pour plus d'informations, connaître les disponibilités sur le parc :

www.rt78.fr/entreprises/simplanter/parc-dactivites-bel-air-la-foret

Afin de pouvoir continuer à développer le parc, le principe de la création d'une nouvelle artère/agrafe a été validé : ce sera la rue Charles Lindbergh (agrafe n° 6).

À ce stade, même si la date de début des travaux n'est pas encore connue : 2 promesses de vente ont été signées en juin et plusieurs autres entreprises sont intéressées.

Budget alloué à cette opération : 600 000 € HT

(en chiffres)

Le parc d'activités Bel Air - La Forêt c'est :

107 600 m² de terrains vendus**33 560** m² de constructionsPrès de **400** emplois**(en bref)****DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE****Initiative Seine Yvelines**

Rambouillet Territoires a adhéré à la Plate-Forme d'Initiative Locale « Initiative Seine Yvelines » (PFIL ISY) en 2017. Cette structure associative a pour mission d'aider les porteurs de projets (créateurs ou repreneurs d'entreprises) en leur accordant un prêt d'honneur à taux zéro et/ou en les accompagnant jusqu'à la réussite de leur projet. ISY est membre du réseau Initiative France, 1^{er} réseau associatif de financement de la création/reprise d'entreprises.

Afin d'améliorer ce service, les permanences ont repris début juin. Elles ont lieu au siège de RT, sur rendez-vous, à raison d'un après-midi tous les 15 jours.

+ INFOS : www.rt78.fr/actualites/permanence-isy

Dispositif d'aide aux entreprises

La direction Développement économique de Rambouillet Territoires, via sa cellule d'accompagnement, continue d'aider les entrepreneurs à la reprise de leur activité et reste à leur disposition pour faciliter leurs démarches et les orienter vers les bons interlocuteurs.

Contact : cellule-accompagnement@rt78.fr
ou 01 34 57 58 45

CYCLE DE L'EAU**Adduction d'eau potable**

Le réservoir R2, situé rue du Château d'Eau à Rambouillet, présente une tour de 34,50 m et un volume de 2500 m³ réparti en 2 cuves concentriques. Sur le site, il y a également un forage (P6) ainsi qu'une unité de traitement. Un diagnostic a été réalisé pour recenser l'ensemble des anomalies sur le réservoir qui conclut à une dégradation continue de l'ouvrage avec notamment une fissure circulaire bien visible à l'extérieur comme à l'intérieur de la cuve. La réhabilitation devrait démarrer au dernier trimestre 2021 sans que l'alimentation en eau potable ne soit perturbée.

(clin d'œil)**BASE DE LOISIRS DES ÉTANGS DE HOLLANDE
(Les Bréviaires)**

Au cœur de la forêt de Rambouillet, c'est un formidable lieu de détente, la destination idéale pour les sorties en famille et les amoureux de la nature !

Cet été, elle est ouverte tous les jours de 10h à 19h.

Bon plan : pour les barques, canoës et pédalos, si vous les louez avant 14h, vous bénéficierez d'une réduction !

+ INFOS : www.rt78.fr/base-de-loisirs-des-etangs-de-hollande



(et aussi...)

(DÉVELOPPEMENT DURABLE)**Plan Climat-Air-Énergie Territorial**

Lors du Conseil communautaire de mai, les élus ont validé le projet de Plan Climat-Air-Énergie Territorial (PCAET) de Rambouillet Territoires.

Pour rappel, le PCAET est un projet territorial de développement durable, à la fois stratégique et opérationnel, prenant en compte la problématique « climat, air et énergie ». C'est un outil réglementaire qui comprend un diagnostic, une stratégie et des objectifs chiffrés, un programme d'actions ainsi qu'un dispositif de suivi et d'évaluation. Le législateur a confié aux Établissements Publics de Coopération Intercommunale le soin d'élaborer des plans d'actions répondant à plusieurs défis. Au début de la démarche, les élus communautaires ont décidé de mettre en œuvre un PCAET qui réponde aux obligations réglementaires, qui tienne compte des caractéristiques du territoire et qui propose des solutions concrètes.

Le projet a été envoyé aux services de l'État

et de la Région. Ces services ont un délai de 3 mois pour formaliser un avis. Une consultation publique de 30 jours est prévue à l'issue de cette période.

**LE PLAN D' ACTIONS EST STRUCTURÉ AUTOUR DE 9 AXES STRATÉGIQUES**

Les 5 premiers axes correspondent aux principales sources de gaz à effet de serre sur le territoire ou à des activités économiques incontournables :

- **Pour des logements performants et un urbanisme résilient** : en créant un service d'accompagnement et de conseil

énergétique, en planifiant la rénovation, en intégrant les enjeux climatiques dans les plans d'urbanisme, en accompagnant le remplacement des chauffages bois peu performants et en étudiant l'opportunité de petits réseaux de chaleur et de chaufferies collectives

- **Pour une mobilité moins polluante** : en encourageant les véhicules n'utilisant pas des carburants fossiles, en faisant évoluer l'offre de transports en commun, en accompagnant l'aménagement du pôle gare, en élaborant un schéma directeur des modes doux et en déployant des modes de mobilité innovants
- **Pour une activité économique résiliente et bas carbone** : en mobilisant les entreprises sur les enjeux climat-air-énergie et en produisant de l'énergie renouvelable
- **Vers une agriculture résiliente et bas carbone** : en accompagnant l'optimisation des pratiques agricoles, en informant et sensibilisant sur les pratiques agricoles,

en accompagnant des projets de méthanisation et en protégeant le puits de carbone forestier

- **Vers des consommations et alimentations locales et bas carbone** : en mettant en place une restauration scolaire bas carbone et en structurant des filières/circuits de proximité

Les 4 axes supplémentaires relèvent davantage de la responsabilité de la communauté d'agglomération et de l'exercice de ses compétences :

- **Mobiliser les acteurs du territoire**
- **S'adapter au changement climatique** (et gérer l'eau de façon efficiente)
- **Fonctionner de manière sobre et exemplaire**
- **Réduire et valoriser les déchets**

+ INFOS : www.rt78.fr/environnement/developpement-durable/plan-climat-air-energie-territorial

(PETITE ENFANCE)**Micro-crèches**

Lors de la dernière commission d'attribution des berceaux : 189 dossiers ont été présentés pour les 39 places disponibles (33 à temps plein et 6 à temps partiel) au sein des 7 micro-crèches. Comme expliqué par courrier aux familles qui ont candidaté, le dispositif des micro-crèches vient compléter l'ensemble des dispositifs existants sur le territoire.

Le CIAS rappelle aux familles la nécessité d'anticiper les démarches de recherche de mode de garde pour leur enfant déjà né ou à naître : la prise de contact et/ou la préinscription sont à faire dès que possible (même si l'enfant n'est pas encore né). Il ne faut pas attendre la reprise du travail pour rechercher une solution.

L'activité du pôle Petite enfance (micro-crèches et RIAM) se poursuit tout au long de l'été. Un accueil téléphonique ou physique (sur rendez-vous) est maintenu pour les familles et les assistants maternels qui le souhaitent aux horaires d'ouverture du service : 9h-12h30 et 13h30-17h.

Pour toute demande une adresse mail unique ciaspetiteenfance@rt78.fr.

+ INFOS : www.rt78.fr/centre-intercommunal-daction-sociale

RIAM

Le Relais Intercommunal d'Assistants Maternels est un lieu d'information, de rencontres et d'échanges au service des parents, des enfants et des professionnels de la petite enfance. Les parents peuvent notamment être informés sur les différents modes de garde ou être accompagnés dans leurs démarches administratives liées à leur rôle de futurs employeurs.

(en image)**TRANSPORT À LA DEMANDE
Quelques nouveautés !**

Depuis fin mai, les navettes circulent du lundi au samedi, et cela toute l'année : cet été, le service sera effectivement maintenu au mois d'août.

Les navettes sont accessibles sur réservation uniquement via l'application TàD Île-de-France Mobilités, sur le site tad.idfmobilites.fr ou par téléphone au 09 70 80 96 63.

Pour rappel, depuis le début de l'année, Île-de-France Mobilités multiplie les initiatives pour apporter encore plus de flexibilité et de liberté aux usagers, notamment avec de nombreux nouveaux points d'intérêt comme l'Espace Rambouillet, ou la base de loisirs des Étangs de Hollande (Les Bréviaires).

+ INFOS : www.rt78.fr/transports/a-la-demande

(TOURISME)**Les « Conseils rando »**

Avec l'arrivée des beaux jours - et cette année plus encore - l'envie de prendre un grand bol d'air se fait ressentir... C'est pourquoi, chaque jeudi, l'Office de Tourisme (OT) partage avec vous des « Conseils & astuces rando » sur sa page Facebook ! Avec près de 20 circuits de randonnée testés par l'OT à ce jour, l'opération plaît beaucoup. L'équipe vous dévoile des astuces pour faire de

vos balades une vraie réussite et propose notamment une fiche pratique détaillée avec un tracé GPX ainsi que des photos prises tout au long du parcours.

Rendez-vous également sur le site Internet de l'OT pour ne rater aucune des prochaines randonnées : www.rambouillet-tourisme.fr/fr/bouger/idees-de-balades-a-pied.html

(LE SAVIEZ-VOUS ?)**BOURSE AUX LOCAUX**

Vous êtes à la recherche d'un terrain, d'un local d'activités, de bureaux, d'un entrepôt, d'un local commercial dans l'une des 36 communes de RT ? Vous souhaitez connaître les opportunités et disponibilités actuelles ?

En collaboration avec les professionnels de l'immobilier et les communes du territoire, la direction Développement économique de la communauté d'agglomération, qui a pour mission d'aider les entreprises à s'installer dans les meilleures conditions, a mis en place une bourse aux locaux.

+ INFOS : www.rt78.fr/entreprises/simplanter/bourse-aux-locaux

Ou developpement-economique@rt78.fr

(la parole à...)

Geoffroy Bax de Keating, conseiller départemental, 12^e vice-président délégué « Politique sportive et de loisirs intercommunale » et maire du Perray-en-Yvelines >

**STRUCTURES NAUTIQUES
Base de loisirs des Étangs
de Hollande (Les Bréviaires)**

RT infos : Les beaux jours sont là et pour beaucoup cette période est synonyme de vacances. Quelles dispositions ont été prises à la base de loisirs afin que tous profitent sereinement de la baignade ?

Geoffroy Bax de Keating : De nombreux dispositifs ont été mis en place afin que ces moments passés en famille ou entre amis soient réellement synonymes de détente et de ressourcement.

Au niveau de la situation sanitaire, le respect des gestes barrières et la distanciation sociale restent de mise : du gel hydroalcoolique est à la disposition des visiteurs et la fréquentation maximale instantanée a été réduite.

Par rapport à la qualité de l'eau, et pour lutter contre l'apparition des cyanobactéries au moment des fortes chaleurs, une CyanoBox (un équipement émettant des ultrasons, sans danger pour l'homme, la faune et la flore aquatique environnantes) a été installée au printemps afin de prévenir l'apparition des algues bleues et ainsi faire en sorte que le public puisse au maximum se baigner tout au long de la saison.

RT infos : **Pouvez-vous nous rappeler quelles activités de plein air y sont proposées ?**

Geoffroy Bax de Keating : Au-delà de la baignade, de nombreuses autres activités ludiques permettent de s'amuser « comme à la mer » : beach-volley, ping-pong, minigolf, pétanque ou encore pédalos, barques et canoës. Il est toujours possible de se restaurer sur place grâce à l'aire de pique-nique. Le bar-restaurant est ouvert, il propose toutes sortes d'encas salés ou sucrés, des boissons ainsi que le produit star de l'été, des glaces.

(agenda)**FESTIPHOTO DE RAMBOUILLET**

7^e édition sur le thème « Biodiversité, la vie »

Nathalie MACHON, du Muséum National d'Histoire Naturelle, en sera la marraine.

Les 24, 25 & 26 septembre 2021, concours photo, expositions, conférences, stages...

Ce festival de la photo animalière - à vocations artistique, culturelle, éducative et sociale - ambitionne de montrer et apprendre la biodiversité et ainsi œuvrer à une prise de conscience des enjeux environnementaux.



www.rt78.fr

À tout moment vous pouvez vous connecter sur notre site Internet et retrouver les rubriques « agenda », « actualités »...



RAMBOUILLET TERRITOIRES Communauté d'agglomération Rambouillet Territoires

22 rue Gustave Eiffel - 78120 Rambouillet - 01 34 57 20 61 - accueil@rt78.fr

Directeur de la publication : Thomas GOURLAN

Directeur de la rédaction : Alain NARCYZ

Responsable de la rédaction : Fabienne PERNOT

Rédaction : Gaëlle LE CLINFF

Crédits photos : © Rambouillet Territoires sauf mention contraire

Mise en pages : Mélanie ALLARD

Impression : Imprimerie ZIMMERMANN

Tirage : 37 500 exemplaires

Parution : juillet 2021

N° ISSN : 2427-6642

Site web : www.rt78.fr